











Project Location- Indore- Ujjain 4 Lane to Palia Road, Indore.

Plots Sizes - 15x45 - 675 sq ft
17x50 - 850 sq ft

Rates - 2100/- rs per sq ft

Amenities-

- | | |
|---|--|
|  Gardens |  Entrance Gate |
|  24 hours Security |  Secured Boundary Walls |
|  Water Supply |  Street lights |
|  Cemented Roads |  Community Hall |

Location Advantages-

Situated at 100 ft wide road.

5 minutes away from Aurobindo Hospital.

5 minutes away from Indore-Ujjain 4 Lane.

2 minutes drive from Palia Railway Station.

12 minutes drive from Vijay Nagar.

7 minutes drive from IT Hub, Medical Hub & Sports Complex at Super Corridor

2

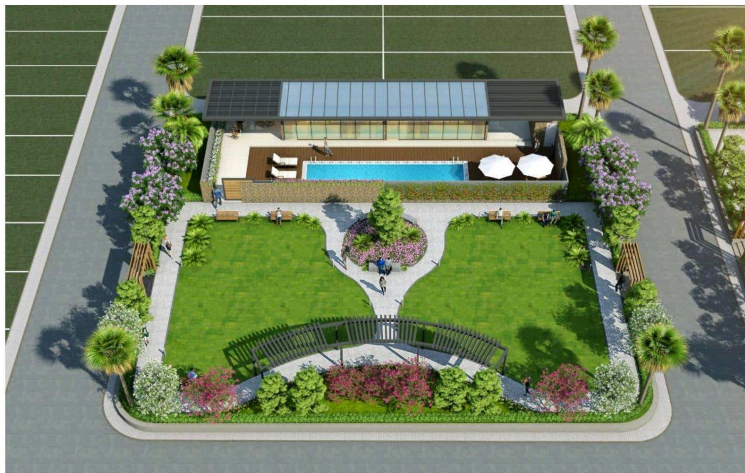
Payment Plan-

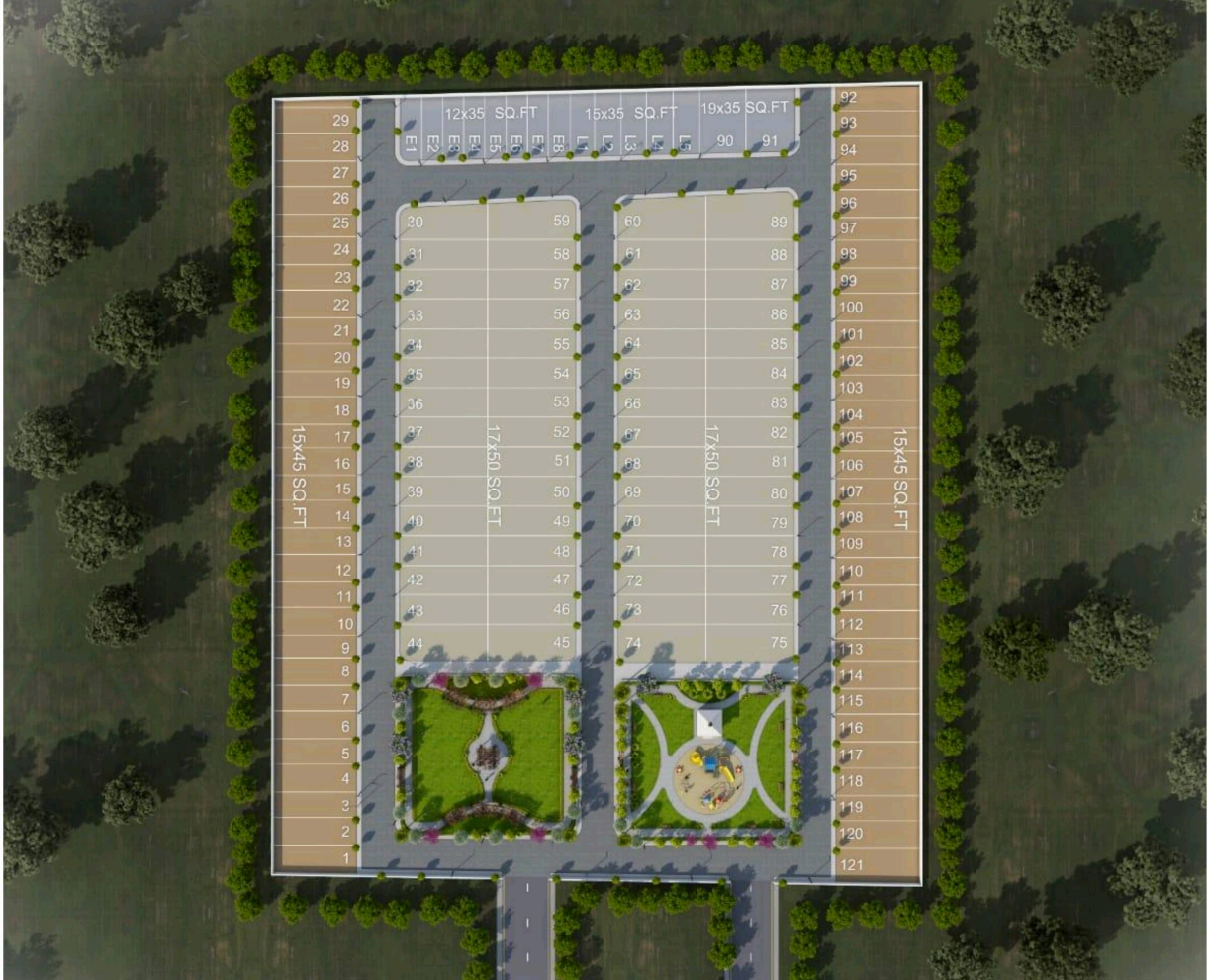
- Booking Amount** - 10% of plot value
- Down Payment** - 40% of plot value (7 Days)
- Rest 50% Amt** - Bank Loan

Extra Charges-

- MPEB** - 75/- per sq ft
- Maintenance** - 25/- per sq ft
- Registry** - As per Actual

Garden View & Amenities-





Project Layout



तेजी से बढ़ते इंदौर शहर की
सबसे शानदार लोकेशन

सुपर कार्रिडोर व उज्जैन रोड़ पर सबसे अच्छा और सस्ता प्लॉट

प्लॉट
साइज़

15x45 = 675 Sqft.
17x50 = 850 Sqft.



क्लिफ्टन ग्रुप में प्लॉट लेने के फायदे :-

- क्वालिटी डेवलपमेंट
- तय सीमा में पजेशन
- 100 प्रतिशत लीगल
- आसान पेमेंट प्लान
- बैंक लोन सुविधा
- पिछले 25 वर्षों का विश्वास



OTHER PROJECTS :-

- Cliffton Pride
- Cliffton Corporate
- Cliffton Park
- Cliffton Palladium



TNCP
Approved

Location Advantages

				
उज्जैन इंदौर हाइवे 4 मिनट	अरविन्दो हॉस्पिटल 6 मिनट	TCS & Sup. Corridor 8 मिनट	एयरपोर्ट 15 मिनट	पालिया रेल्वे स्टेशन 2 मिनट

एमेनिटीस

RCC Road • बॉउण्ड्री वॉल • वाटर सप्लाय • सीवरेज प्लॉट • इंट्रेस गेट
• स्ट्रीट लाइट • कम्युनिटी हॉल • जॉगिंग ट्रेक

सभी नजदीकी सुविधाएं

- मॉडर्न इंस्टीट्यूट (स्कूल)
- माउंट कार्मेल विद्यापीठ (स्कूल)
- लोकल मार्केट
- पब्लिक ट्रांसपोर्ट
- दिल्ली पब्लिक (E) स्कूल
- एकेडेमिक हाइट्स स्कूल

